

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE SEGONA OCUPACIÓ D'HABITATGES EN SÒL URBÀ****DADES DE L'HABITATGE**

Emplaçament:		Superfície útil de l'habitatge:	
Referència cadastral:		Data del certificat de final d'obra:	

**DADES DE L'INTERESSAT**

Nom i cognoms:		DNI/CIF:	
Domicili (per a notificacions):			
Població:	CP:	Telèfon:	Fax o E-Mail:

**DADES DEL REPRESENTANT**

Nom i cognoms:		DNI/CIF:	
Domicili (per a notificacions):			
Població:	CP:	Telèfon:	Fax o E-Mail:

**DOCUMENTACIÓ QUE CAL APORTAR (EN QUALSEVOL CAS)**

- Document identificatiu de la persona sol·licitant i del representant legal, si escau.
- Fotocòpia del poder de representació, si s'actua en nom d'una altra persona.
- Justificant del pagament dels tributs aplicables segons l'ordenança fiscal en l'epígraf 6é.-"Documentació urbanística".
- Plànol de situació referit al PGOU vigent, en què s'indique la ubicació de l'immoble (datat i signat).
- Còpia de l'últim rebut de l'IBI o model 902 de l'Alta i/o alteració cadastral.
- Còpia de la llicència anterior d'ocupació o aportació de les dades que en faciliten la localització. En el cas dels Habitatges de Protecció Oficial, caldrà aportar una còpia de la qualificació definitiva.
- Còpia del llibre de l'edifici, o en cas que ja s'haja presentat anteriorment, cal justificar que ja hi consta.
- Certificat del facultatiu competent que l'edifici, o la part susceptible d'un ús individualitzat (si escau), s'ajusta a las condicions que suposaren l'atorgament de la primera o anterior llicència d'ocupació a què se sol·licita, o s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús a què es destina. (Art. 34 de la Llei 3/04 LOFCE). Juntament amb el certificat cal adjuntar la Declaració Responsable del/de la tècnic/a competent autor/a de treballs professionals.
- Còpia dels rebuts abonats del subministrament d'aigua, gas o electricitat, del període anterior, o si no n'hi ha, certificació de les companyies subministradores sobre la contractació anterior dels serveis.
- Escritura acarada de transmissió de la propietat.
- S'haurà d'aportar ITE o IEE per a les edificacions amb més de 50 anys o que han passat l'última ITE fa més de 5, o en cas que ja s'haja presentat anteriorment, caldrà justificar que ja hi consta.
- Caldrà aportar l'Informe d'Avaluació dels Edificis previst en la Llei8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes en els edificis de tipologia residencial d'habitatge col·lectiu amb una antiguitat superior a 50 anys, en el termini màxim de cinc anys, a comptar des de la data en què tinguen aquesta antiguitat, llevat que ja disposen d'una inspecció tècnica vigent realitzada d'acord amb la normativa aplicable i amb anterioritat al 28 de juny de 2013.
- Certificació d'eficiència energètica.

## DECLARACIÓ RESPONSABLE

El sotsignat, les dades del qual figuren a l'encapçalament d'aquest escrit, DECLARA RESPONSABLEMENT que compleix tots els requisits tècnics i administratius exigibles establerts en la norma vigent, per a obtenir la PRIMERA OCUPACIÓ.

Així mateix manifesta que, a partir de la presentació d'aquesta declaració responsable, acompanyada de tota la documentació, a l'Ajuntament de/d' \_\_\_\_\_, es disposa d'autorització administrativa suficient per a legitimar la PRIMERA OCUPACIÓ de l'habitatge descrit anteriorment.

\_\_\_\_\_, de/d' \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Signatura del declarant

**Sr./a. alcalde/-essa de l'Ajuntament de/d'**

L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides segons els termes de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal. Una vegada facilitades les dades anteriors, els interessats tindran dret d'accedir-hi, rectificar-les i cancel·lar-les, tot presentant la sol·licitud a l'Ajuntament corresponent.