

AJUNTAMENT DE/D'			
COMUNICACIÓ CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT PER A ESTABLIMENTS COMERCIALS			Segell registre d'entrada
NÚM. D'EXPEDIENT			
DADES DE L'INTERESSAT:		Notificació per:	Telèfon E-mail
Nom:	Cognoms:	DNI:	
Domicili:	CP:	Localitat:	
Telèfon:	Fax:	E-mail:	
DADES DEL REPRESENTANT:		Notificació per:	Telèfon E-mail
Nom:	Cognoms:	DNI:	
Domicili:	CP:	Localitat:	
Telèfon:	Fax:	E-mail:	
COMUNIQUEM:			
1r- Que s'ha procedit a la transmissió de la titularitat de l'activitat que es descriu:			
Activitat destinada a:			
Amb emplaçament a:			
Núm. d'expedient/any:			
2n- Que ambdues parts acorden el canvi de titularitat d'aquesta activitat, per això el titular nou de la instal·lació o activitat assumeix les obligacions i responsabilitats que es deriven de la llicència.			
DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA:			
<p>Document acreditatiu o justificatiu d'haver ingressat la taxa corresponent.</p> <p>Còpia de l'instrument d'intervenció ambiental, del qual es pretén el traspàs, o dades o referències per a localitzar-la.</p> <p>Títol o document en virtut del qual s'haja produït el canvi de titularitat, en què conste la signatura del transmetent (titular anterior de la llicència), i del titular nou.</p> <p>Dades del titular nou, persona física o jurídica, DNI, CIF, escriptura de constitució i poders, si escau.</p> <p>Certificat tècnic i plànols, visats o registrats, acreditatius que l'activitat no ha patit modificacions substancials, que es mantenen les mesures correctores i de protecció contra incendis en condicions de funcionament, i justificant que la superfície de l'activitat no ha variat. Aquest certificat se substituirà per un projecte tècnic en el supòsit que en la llicència que es transmetrà no constara el projecte o aquest resultara inadequat.</p>			
SOL·LICITE:			
Que amb els tràmits i pagament previs dels drets corresponents, es prenga nota del CANVI DE TITULARITAT esmentat.			
, de/d' de			
Signatura del sol·licitant/representant			

Sr/a. alcalde/-essa de l'Ajuntament de/d':

PROCEDIMENT:

L'eficàcia d'aquesta comunicació s'entén sense perjudici de la potestat de l'Ajuntament de modificar el contingut de l'instrument d'intervenció ambiental atorgat inicialment per a mantindre'l adaptat correctament al llarg de la seua vigència, tant a les exigències de l'interés públic com a les derivades dels condicionaments nous exigits per la diversa legislació ambiental i sectorial que resulten d'aplicació, a més a més, evidentment, de la seua adaptabilitat als condicionants originaris establerts en l'instrument d'intervenció ambiental originari i objecte de transmissió.

A aquest efecte, quan es presente a l'Ajuntament la comunicació de canvi de titularitat de l'instrument d'intervenció ambiental, l'Oficina Tècnica Municipal (en el termini d'un mes) podrà realitzar la visita de comprovació pertinent, de la qual podrà derivar la necessitat d'execució de les mesures correctores o d'adaptació que resulten procedents. En aquest cas, es donarà a l'interessat (titular nou) l'ordre d'execució pertinent que cal dur a terme en el termini que es considere pertinent en funció de la importància de les mesures que cal adoptar. En el supòsit que no es faça compliment de les mesures de correcció o adaptació exigides, s'aplicaran les mesures cautelars i sancionadores establertes en la legislació vigent aplicable a l'establiment respectiu, i podria implicar el tancament o la clausura temporal o definitiva d'aquest.

En el cas que se sol·licite la cessió de drets d'expedients en tràmit, en els quals no haja recaigut la resolució pertinent, no es portarà a efecte aquesta cessió fins que no s'haja resolt l'instrument d'intervenció ambiental corresponent. No obstant això, podran adoptar-se ambdós acords en la mateixa resolució, sempre que el sol·licitant haja aportat la documentació indicada adés, a excepció del certificat tècnic i la llicència que es transmet.